

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 7 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 323

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 579 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,630 στη θέση «Πάτερα» περιφέρειας κοινότητας Αγίου Κων/νου Λοκρίδος του Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την αριθμ. 398/10.3.92 πρόταση του δασαρχείου Αταλάντης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. 22961/85 απόφαση Νομάρχη Φθιώτιδος «περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων κ.λ.π.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρος της δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό τη δημόσια δασικη έκταση εμβαδού εξακοσίων τριάντα τετρ. μέτρων (630 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Πάτερα» περιφέρειας κοινότητας Αγίου Κων/νου Ν. Φθιώτιδος και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρό Ανωνίου Κ. Βαγιώτη.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος πεύκης.

Βόρεια: Με αγρό Ιουλίας Συχιώτη.

Νότια: Με δημόσιο δάσος πεύκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

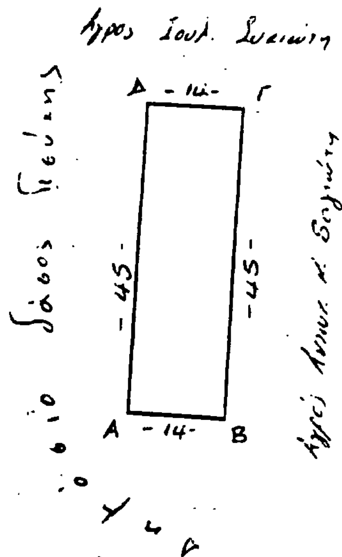
Λαμία, 12 Μαρτίου 1992

Με εντολή Νομάρχη
ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ

ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

εκχερσωθείσης δημοσίας δασικής εκτάσεως για την κήρυξη ως αναδασωτέας στη θέση "Πάστρα" Κοινότητας Αγ. Κωνσταντίνου Φθιώτιδας



Υπόμνημα

ΑΒΓΔΑ: εκχερσωθείσα έκταση
εμβαδόν 0,630 στρ.
κλίμαξ 1:1000



Ανήκει στην αριθ. 579/12-3-92 απόφασή μας

Λαμία 12-3-1992
Ε.Ν.
Ο Δ/ντής
Δημ. Τσούτσος

Λαμία 12-3-1992
Ο Δ/ντής Δασών
Δημ. Τσούτσος

Αταλάντη 10-3-1992
Ο Δασάρχης Αταλάντης
Παν. Αναστασόπουλος

Ο Συντάξας
Τεχνικός Δασολόγος
Π. Κοτοπούλης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2.176 (2)

Τροποποίηση της 6270/ΕΠΑ 1096/25.8.87 απόφασης Νομάρχη Ευβοίας για τον καθορισμό ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης του οικισμού «ΑΕΤΟΣ» της Κοινότητας Αετού του Ν. Ευβοίας».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85 «περί τρόπου χαθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87 και με το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ'/16.5.89).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών Πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόχη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών, που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας υπογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Τις με αριθμ. α) 41/26.10.86, β) 8/8.1.86 και γ) 10/21.1.87 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Αετού.

6. Την με αριθμ. 1938/ΕΠΑ 333/27.5.87 εισήγηση Τ.Π. & Π.Ε προς το Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Ευβοίας.

7. Την 6η γνωμοδότηση του 6ου/87 Πρακτικού του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Ευβοίας.

8. Το με αριθμ. 658/23.3.87 έγγραφο του Δασαρχείου Αλιβερίου.

9. Την με αριθμ. 6270/ΕΠΑ 1096/25.8.87 απόφαση Νομάρχη Ευβοίας.

10. Την με αριθμ. 5/6.2.92 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Αετού.

11. Το με αριθμ. 157/30.1.92 έγγραφο ΙΑ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

12. Το με αρθμ. 18/10.2.92 έγγραφο Δασαρχείου Αλιβερίου.

13. Την με αριθμ. 1548/27.2.92 εισήγηση Τ.Π. & Π.Ε προς το Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Ευβοίας.

14. Την 3η γνωμοδότηση του 7ου/92 Πρακτικού του ΣΧΟΠ - Ν. Ευβοίας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε μερικώς την 6270/ΕΠΑ 1096/25.8.87 απόφαση Νομάρχη Ευβοίας όπως παρακάτω:

Στη σελ. 2 η περίπτωση (α) της παρ. ΙΙ αντικαθίσταται ως εξής:

α) ΑΕΤΟΣ: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 9α, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 15α, 16, 17, 18, 19, 20, 20α, 21, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50; 1) όπως αυτά φαίνονται στον συνοδευτικό της παρούσης χάρτη σε κλίμακα 1:5.000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Τ.Π. & Π.Ε. και που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Το διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση (χάρτης Π-1,1, σε κλ. 1:5.000) θα βρίσκεται αναρτημένο για δεκαπέντε μέρες στα Γραφεία του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ευβοίας (Τομέας ΕΠΑ) αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στο ΦΕΚ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και να ισχύει από τη δημοσίευση.

Χαλκίδα, 16 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης

ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ②

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	ΑΕΤΟΣ
~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ. :	ΑΕΤΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	04210601
ΝΟΜΟΣ :	ΕΥΒΟΙΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							ΚΛΙΣΗ % / ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης	5,6,7,13	γ, ι	5,6,7,13	γ, ι			22-40%
		3. στέγης τετράριχτης	5,6,7,13	γ, ι	5,6,7,13	γ, ι			22-40%
		4. δώματος							
		5. θόλου							(F)
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη		α,γ,δ,ε		α,γ,δ,ε			
		2. λοιπές όψεις		α,γ,δ,ε		α,γ,δ,ε			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος / μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							≤4μ / ≤2/3 πρόσοψης
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών							
		2. εξωτερικής σκάλας	1,2,3,12						
		3. δώματος							
		4. στοών (χαγιατιού)	3		3				σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	≤ 30 %		≤ 30 %		%		(F1)
		1. οριζόντιο πρέκι							
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

(F) ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ
Επιτρέπονται όλες οι στέγες πλην της μονόριχτης και υπό την προϋπόθεση τα επίπεδα της στέγης ανά δύο να έχουν κοινή ακμή (κορυφές).

(F1) ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ
Επιτρέπονται μέχρι 30% επιφάνεια ανοιγμάτων ανά όροφο.

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός		α,γ,η					(F2)
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ-ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ
					13	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΞΥΛΟΥ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

(F2) ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΣ

1. Επιβάλλεται μόνο στις όψεις του δρόμου με ύψος ≤ 1,00 μέτρου.
2. Μανδρότοιχος ψηλός επιτρέπεται μόνο όταν κάνει χρέη τοίχου αντιστήριξης.
3. Πάνω από τον χαμηλό μανδρότοιχο επιτρέπεται κιγκλίδωμα παντός χρώματος.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

1 Η μπαλωτή βεράντα (που δεν υπερβαίνει το 1,5 μ. πλάτος) στο ισόγειο θεωρείται διαμόρφωση χώρου και όχι εξώστης και δύναται να καλύπτει όλες τις πλευρές του κτιρίου.

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

2. Επιτρέπεται η μη τοποθέτηση στέγης στο ισόγειο εφ' όσον ο Σ.Δ. εξαντλείται το πολύ μέχρι 50%, στην περίπτωση αυτή επιβάλλεται ο τρόπος εξαντλησης του Σ.Δ.
Σε περίπτωση προσθήκης κατ' επέκταση σε υπάρχουσα ισόγεια οικοδομή ή ανέγερση άλλης ανεξάρτητης, η επιβολή στέγης είναι υποχρεωτική και για το υπάρχον κτίσμα και για το νέο αν με την προσθήκη ο Σ.Δ. υπερβαίνει το 50% του επιτρεπομένου.

Συνοδεύει την 2176/16-3-1992 απόφαση κ. Νομάρχη

Ο Προϊστάμενος Τ.Π.ΣΠΕ.

Γιώργος Βραχνός
Πολιτ. Μηχ. με Α' βαθμό.

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. *ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ* (3)

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	*ΑΕΤΟΣ*
~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ.:	*ΑΕΤΟΥ*
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	*04210601*
ΝΟΜΟΣ :	*ΕΥΒΟΙΑΣ*

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							ΚΛΙΣΗ %; ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης	5,6,7,13	γ, ι	5,6,7,13	γ, ι			22-40%
		3. στέγης τετράριχτης	5,6,7,13	γ, ι	5,6,7,13	γ, ι			22-40%
		4. δώματος							(F)
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη		α,γ,δ,ε		α,γ,δ,ε			
		2. λοιπές όψεις		α,γ,δ,ε		α,γ,δ,ε			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλάτος ≤1,50; μήκος ≤2/3
		2. ανοιχτός καλυμμένος							(F1)
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	1,2,3,12		2,3,12				(F2)
		2. εξωτερικής σκάλας	1,2,3,12						
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	≤ 30 %		≤ 30 %			%	(F3)
		1. οριζόντιο πρέκι							
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

(F) ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ
Επιτρέπονται όλες οι στέγες πλην της μονόριχτης και υπό την προϋπόθεση τα επίπεδα της στέγης ανά δύο να έχουν κοινή ακμή (κορυφές).

(F3) ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ
Επιτρέπονται μέχρι 30% επιφάνεια ανοιγμάτων ανά όροφο.

(F1) ΕΞΩΣΤΕΣ
Πλάτος: ≤ 1,50 μ.
Μήκος: το συνολικό μήκος των εξωστών να είναι ανά όροφο το πολύ τα 2/3 του μήκους της αντίστοιχου όψης.

(F2) ΣΤΗΘΑΙΑ
Βλέπε πίσω σελίδα

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός		α,γ,η	(F5)				
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ
					13	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΞΥΛΟΥ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

(F5) ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΣ
1. Επιβάλλεται μόνο στις όψεις του δρόμου με ύψος ≤ 1,00 μέτρου.
2. Μανδρότοιχος ψηλός επιτρέπεται μόνο όταν κάνει χρέη τοίχου αντιστήριξης.
3. Πάνω από τον χαμηλό μανδρότοιχο επιτρέπεται κιγκλίδωμα παντός χρώματος.

(F2) ΣΤΗΘΑΙΑ
Το στηθαίο εξωστών και εξωτερικής σκάλας νοείται είτε συμπαγές είτε μικτό από τμήματα συμπαγούς και διάκενα που συμπληρώνονται από ξύλινα ή μεταλλικά στοιχεία είτε να είναι αυτοτελής ξύλινη κατασκευή.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
1. Η ημιπαλωτή βεράντα (που δεν υπερβαίνει το 1,5μ. πλάτος) στο ισόγειο θεωρείται διαμόρφωση χώρου και όχι εξώστης και δύναται να καλύπτει όλες τις πλευρές του κτιρίου.

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
2. Επιτρέπεται η μη τοποθέτηση στέγης στο ισόγειο εφόσον ο Σ.Δ. εξαντλείται το πολύ μέχρι 50%, στην περίπτωση αυτή επιβάλλεται ο τρόπος εξάντλησης του Σ.Δ.
Σε περίπτωση προσθήκης κατ' επέκταση σε υπάρχουσα ισόγεια οικοδομή ή ανέγερση άλλης ανεξάρτητης, η επιβολή στέγης είναι υποχρεωτική και για το υπάρχον κτίσμα και για το νέο αν με την προσθήκη ο Σ.Δ. υπερβαίνει το 50% του επιτρεπομένου.

Συνοδεύει την 2176/16-3-1992 απόφαση κ. Νομάρχη

Ο Προϊστάμενος Τ.Π. & Π.Ε

Γιώργος Βραχνός
Πολιτ. Μηχ. με Α' βαθμό.


Κάρυστος
Κάτω Αετός
ΟΡΜΟΣ ΚΑΡΥΣΤΟΥ
6542/7

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
Οικισμός: ΑΕΤΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- · — · — · Οριο ΟΤΑ
- • ▬ • ▬ • Οριο οικισμου
- 1 2.3 ..... Ονομασιες

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΑΕΤΟΣ"

1. Ν.Δ. γωνία κτίσματος χήρας Πολυχρονίου Γκιλιπάθη.
2. Ν.Δ. γωνία κτίσματος Ευθύμιου Καραμπουρνιώτη.
3. Ν.Δ. γωνία κτίσματος Νικολάου Καραμπίλα.
4. Ν.Δ. γωνία κτίσματος Καραμάνη.
5. Ν.Α. γωνία κτίσματος Αντωνίου Κουλιδά.
6. Β.Α. γωνία κτίσματος Γεωργίου Τσέπα.
7. Ν.Α. γωνία κτίσματος Κων-νου Κατσάλη.
8. Β.Δ. γωνία κτίσματος Γεωργίου Καραμάνη.
9. Ν.Δ. γωνία κτίσματος Κων-νου Καπόλα.
9α. Ν.Δ. γωνία ιδιοκτησίας Αντώνη Παπαδόπουλου.
10. Ν.Α. γωνία κτίσματος Ιωάννη Μπαϊρακτάρη.
11. Β.Α. γωνία κτίσματος Ιωάννη Τρίμπαλη.
12. Ν.Α. γωνία κτίσματος Αμαλίας Καπόλα.
13. Ν.Α. γωνία κτίσματος Αμαλίας Καπόλα.
14. Ν.Α. γωνία κτίσματος Δημήτριου Καπόλα.
15. Διασταύρωση ιδιωτικού δρόμου Δημήτριου Καπόλα και κοινοτικού δρόμου προς Πετρελόχωρα.
15α. Β.Α. γωνία οικίας Ιωάννη Βελή. (Από το σημείο 15 έως το σημείο 15α το όριο ακολουθεί το μονοπάτι).
16. Β.Α. γωνία οικίας κληρονόμων Ευάγγελου Καρατζάνη. (Από το σημείο 15α έως το σημείο 16 το όριο ακολουθεί το μονοπάτι).
17. Β.Α. γωνία ιδιοκτησίας Δημήτριου Μπαϊρακτάρη.
18. Β.Α. γωνία κτίσματος Ιωάννη Καλλιανιώτη.
19. Β.Α. γωνία Ναού Αγίου Μοδέστου.
20. Β.Α. γωνία οικίας Ευάγγελου Σαλλάνη του Γεωργίου.
20α. Β.Δ. γωνία οικίας Ευάγγελου Σαλλάνη του Παναγιώτη.
21. Συμβολή κοινοτικών δρόμων όπου και εικονοστάσι
22. Δυτική πλευρά κτίσματος Κων-νου Πίπα.
23. Β.Α. γωνία κτίσματος Μαρίας Σουσαμέρη.
24. Ν.Δ. γωνία κτίσματος Νικολάου Δικέλα.
25. Ν.Α. γωνία κτίσματος Σταματίου Σαραβάνου.
26. Ν.Δ. γωνία κτίσματος Μαρίας Κρητικού.
27. Ν.Δ. γωνία κτίσματος Ιωάννη Μάμα.
28. Ν.Δ. γωνία κτίσματος Ιωάννη Τραυλώρη
29. Ν.Δ. γωνία κτίσματος Γεωργίου Σαλλάνη.
30. Δυτική γωνία κτίσματος Δημήτριου Καροτσιέρη.
31. Β.Δ. γωνία κτίσματος Νικολάου Τριανταφύλλη.
32. Ν.Δ. γωνία κτίσματος Ελευθερίου Καρατζά.
33. Ν.Δ. γωνία ιδιοκτησίας Γεωργίου Μαμά του Νικολάου.
34. Ν.Δ. γωνία κτίσματος Ιωάννη Βερούχη.
35. Β.Δ. γωνία κτίσματος Αντωνίου Μαστροδήμα.
36. Β.Δ. γωνία κτίσματος Γεωργίου Παπακωνσταντή.
37. Β.Α. γωνία κτίσματος Σοφίας Ζαρίκου.
38. Β.Α. γωνία κτίσματος Χαρίλαου Μπουρνού.
39. Β.Δ. γωνία κτίσματος Χρήστου Μαμά.
40. Β.Α. γωνία κτίσματος Σαρρή.
41. Β.Α. γωνία κτίσματος Παναγή Κικεμπάνου.
42. Β.Α. γωνία κτίσματος Ανδρέα Καλλιανιώτη.
43. Β.Α. γωνία κτίσματος Μιχαήλ Νταγκουνάκη.
44. Διασταύρωση κοινοτικών δρόμων, όπου και κτήμα Θεμιστοκλή Μουτση (Από το σημείο 43 έως το σημείο 44 το όριο ακολουθεί τον άξονα του κοινοτικού δρόμου).
45. Ν.Δ. γωνία κτίσματος Ευάγγελου Κρητικού
46. Ν.Δ. γωνία κτίσματος Ελευθέριου Κρητικού.
47. Ν.Δ. γωνία κτίσματος Δημήτριου Γκούμα.
48. Ν.Δ. γωνία κτίσματος Αντωνίου Γκούμα.
49. Ν.Δ. γωνία κτίσματος Καλλιρρόης Κρητικού.
50. Β.Α. γωνία κτίσματος Σωτήριου Μπιθικούκη.

(Από το σημείο 21 έως το σημείο 22 το όριο ακολουθεί τον άξονα του κοινοτικού δρόμου).

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:
Παράλληλα με τον αρχιτεκτονικό τύπο (1) ισχύουν για τον οικισμό "ΑΕΤΟΣ" και οι αρχιτεκτονικοί τύποι (2&3).

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Συνοδεύει την απόφαση κ. Νομάρχη για
την τροποποίηση της 6270/1096/25-8-87
απόφασης Νομάρχη για τα όρια του
οικισμού "ΑΕΤΟΣ"

Αριθμός απόφασης: 2176
Ημερομηνία: 16-3-1992

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ



[Α]ΒΡΑΧΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
		Κλ. 1:5.000
Σύνταξη: Μ. ΑΣΗΜΙΔΗΣ	Ελεγχος:	Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. ΤΠ 8322/617 (3)

Χαρακτηρισμός ως Κοινοτικού δρόμου, που ενώνει τον οικισμό Καταλαγάρι με τον οικισμό Αρχάνες στο Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3,9 και 70.

2. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ (ΦΕΚ 210 Α).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ, αρ. 1018/1971 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 22/Α), και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).

4. Τις διατάξεις του υπ, αριθμ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α).

5. Τις διατάξεις του από 24.5.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 270δ/85).

6. Την με αριθμ. πρωτ. 8322/1991 αίτηση του Ιωάννη Γενετζιάκη που αφορά τον χαρακτηρισμό του κυριώτερου δρόμου που συνδέει τον οικισμό (Καταλαγόρι με τον Οικισμό Αρχάνες ως κοινοτικού.

7. Την με αριθ. 105/90 γνωμοδότηση της Νομικής Δ/νσης του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ.

8. Την με αριθμ. του Πρακτικού 1ου της 23.1.1992 σύμφωνη γνώμη του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον δρόμο που ενώνει τον οικισμό Καταλαγάρι με τον οικισμό Αρχανών όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο φύλλο χάρτου κλ 1:5000 με τα στοιχεία ΑΒ ως Κοινοτικού επειδή είναι ο κυριώτερος που ενώνει τον οικισμό Καταλαγάρι με τον οικισμό Αρχανών.

Για τα γήπεδα που έχουν πρόσωπο στο δρόμο αυτό ισχύουν οι διατάξεις της παρ. 2 Β του άρθρου 1 του από 24-5/31.5.85 Π.Δ/τος «Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης γηπέδων έξω από τα ρυμοτομικά σχέδια πόλεων και οικισμών ΦΕΚ 270 τεύχος Δ'.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 5 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΣΤΡΑΤΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

